

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen für Stellplätze** (Stand Januar 2021)

### **1. Geltungsbereich**

Diese Geschäftsbedingungen gelten für alle Buchungen eines Stellplatzes oder Zeltplatzes auf dem Gelände der KlosterGut Schlehdorf eG.

### **2. Rechtskräftiger Vertrag**

Mit Erhalt der verbindlichen Buchung / Bestätigung der Anfrage seitens der Vermietenden und Akzeptanz dieser AGBs seitens der mietenden Person ist ein gültiger Vertrag zustande gekommen. Die Hof-Ordnung ist in diesem Vertrag inkludiert.

### **3. Preise**

Die Preise gelten laut der gültigen Preisliste auf der Website.

### **3. Bezahlung**

Mit der verbindlichen Buchung wird eine Anzahlung von 50 Euro fällig, die auf folgendes Konto zu überweisen ist: VR-Bank Werdenfels eG, DE30 7039 0000 0001061283 , BIC: GENODEF1GAP

Weitere Kosten für Stellplatzmiete, Strompauschale u.a. sind nach der Anreise in bar zu bezahlen.

### **4. Haftung**

Bei Störungen oder Mängeln des von der KlosterGut Schlehdorf eG zur Verfügung gestellten Platzes und Räume wird sich die Vermietende sofort bemühen für Abhilfe zu sorgen. Es bestehen keine sonstigen Ansprüche. Eine Möglichkeit des Einbehalts von Zahlungen oder eine Zahlungsminderung ist deswegen nicht zulässig.

Die mietende Person haftet für alle Schäden, die durch sie selbst, ihre Mitcamper oder Gäste verursacht werden. Die mietende Person ist verpflichtet, Schäden umgehend bei der Vermietenden zu melden und sich für derartige Haftpflichtfälle ausreichend zu versichern.

Ansprüche auf Schadenersatz gegen die Vermietende, gleich aus welchem Rechtsgrund, werden ausgeschlossen. Es sei denn, der Vermietenden ist Vorsatz vorzuwerfen oder sie hat für eigene, grobe Fahrlässigkeit oder der gesetzlichen Vertretungen oder leitenden Angestellten sowie ihrer sonstigen Erfüllungsgehilfen einzustehen, oder der Schadenersatzanspruch resultiert aus der Verletzung vertragswesentlicher Pflichten.

### **5. Rücktrittsbedingungen**

- Bei Vertragsabschluss wird eine Anzahlung von 50 Euro fällig (siehe 3. Bezahlung).
- Der Rücktritt durch die mietende Person muss schriftlich erfolgen (Mail, Fax, Brief).
- Bei Rücktritt ab 30 Tage vor Buchungsbeginn wird die Anzahlung eingehalten.
- Bei Rücktritt ab 14 Tage vor Buchungsbeginn werden 50% der gebuchten Leistungen fällig.
- Bei Rücktritt ab 7 Tage vor Buchungsbeginn werden 100 % der gebuchten Leistungen fällig.

### **6. Kündigung**

Die Vermietende behält sich die Kündigung gegenüber der mietenden Person vor, wenn das Vertragsverhältnis aus wichtigem Grund aufgelöst werden muss. Ein wichtiger Grund ist gegeben, wenn gegen die Hof-Ordnung verstoßen wird oder wenn die Erbringung von Leistungen durch höhere Gewalt unmöglich geworden ist. Im Fall eines Verstoßes gegen die Hof-Ordnung wird die volle Stellplatzgebühr fällig bzw. einbehalten.

### **7. Wirksamkeit einzelner Teile der Allgemeinen Geschäftsbedingungen**

Werden besondere Vereinbarungen getroffen, wird die Gültigkeit der übrigen Teile der Allgemeinen Geschäftsbedingungen nicht berührt.

Der Gerichtsstand ist Schlehdorf.

## Hof-Ordnung für das Gelände des KlosterGuts

Wir als KlosterGut heißen Euch herzlich willkommen und freuen uns, dass Ihr hier seid!

Bitte achtet auf ein respektvolles Miteinander, das Bewohnende, Gäste, Tiere und Natur miteinschließt. Um die gemeinsame Zeit am Ort reibungslos zu gestalten, bitten wir Euch während Eures Aufenthaltes folgende Regeln zu beachten:

- Anreise ab 15 Uhr, Abreise bis 12 Uhr
- Zwischen 22 und 7 Uhr ist Nachtruhe. In dieser Zeit sind keine An- und Abfahrten gestattet. Bitte die Nachtruhe auch im Freien beachten.
- Hunde sind immer an der Leine zu halten. Bei einem Verstoß gegen diese Regel folgt ein sofortiges Platzverbot ohne Erstattung der bereits gezahlten Standplatzgebühren. Hunde dürfen keine unserer Tiere jagen oder ängstigen. Hundekot ist absolut immer sofort zu beseitigen.
- Kinder sind unbedingt zu beaufsichtigen! Wir sind ein Bauernhof und übernehmen keine Haftung für nicht beaufsichtigte Kinder. Auch Kinder dürfen keine unserer Tiere jagen oder ängstigen.
- Das Füttern unserer Tiere sowie das Betreten der Ställe und Weiden ist nur nach Absprache mit einer zuständigen Person erlaubt.
- Abfall bitte „recycling-gerecht“ im Wertstoffhäusl entsorgen. Bitte nichts neben die Tonnen stellen! Wenn Tonnen voll sind, bitte im Büro melden. Die Müllentsorgung /Trennung ist im Wertstoffschuppen gegenüber vom Hofladen.
- Rauchen ist nur am eigenen Platz erlaubt. Bitte organisiert Euch Aschenbecher und leert diese wieder. Auf keinen Fall Kippen auf den Boden werfen!
- Niemals mit offenem Feuer oder Kerzen in die Ställe gehen!
- Die Außenküche bitte ordentlich hinterlassen und den Abfall in den Wertstoffschuppen bringen. Bitte keine Speisereste im Kühlschrank hinterlassen.
- Feuer ist nur an ausgewiesenen Plätzen erlaubt – Feuerstelle im Permakulturgarten.
- Die Feuerstelle niemals unbeaufsichtigt lassen und darauf achten, dass nicht unnötig viel Rauch entsteht (kein feuchtes oder behandeltes Holz verbrennen).
- Beim Verlassen der Feuerstelle das Feuer löschen und darauf achten, dass auch bei plötzlich auftretendem Wind (in der Nacht) kein Funkenflug möglich ist!
- Entnahme von Feuerholz bitte mit einer zuständigen Person absprechen.
- Der Platz vor dem Büro ist nur für MitarbeiterInnen des KlosterGuts.
- Alles, was Ihr irgendwo herholt oder nutzt, räumt bitte wieder an seinen Platz. Wenn Ihr etwas kaputt macht, meldet das bitte, wir finden eine Lösung.

Allgemein gilt: hinterlasst den Platz nicht schlechter, als Ihr ihn vorgefunden habt ;)

**Danke für Eure Mithilfe! Wir wünschen Euch eine richtig gute Zeit hier!**  
**Bei Fragen spricht uns gerne an!**  
**Das KlosterGut-Team**